



**МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

вул. Мяснікова, 39, 220048, г. Мінск,
тэл. 227-19-34, 227-26-42, факс (017) 200-74-24
E-mail: 01@minstroy.belpak.minsk.by
http: /www.minstroyarh.gov.by

19.01.2016 № 01-1-15/Ш-34
На № _____ ад _____

**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Мясникова, 39, 220048, г. Минск,
тел. 227-19-34, 227-26-42, факс (017) 200-74-24
E-mail: 01@minstroy.belpak.minsk.by
http: /www.minstroyarh.gov.by

(для информирования
других заявителей)

О рассмотрении обращения

Уважаемый

!

По поручению Совета Министров Республики Беларусь от 12 января 2016 г. № 15/3-Ш-4 Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь (далее – Минстройархитектуры) в пределах своей компетенции рассмотрело Ваше электронное обращение по вопросам градостроительной политики в Республике Беларусь и сообщает следующее.

Минстройархитектуры, как орган государственного управления осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.07.2006 № 973 (далее – Положение), утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.07.2006 № 973. В соответствии с Положением основными задачами деятельности Минстройархитектуры являются:

разработка и осуществление государственной политики в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, промышленности строительных материалов и сфере инвестиций;

осуществление государственного регулирования архитектурной, градостроительной, строительной деятельности, а также деятельности в области промышленности строительных материалов, изделий, конструкций, создание условий для развития организаций всех форм собственности, осуществляющих виды деятельности в указанных областях;

осуществление государственной политики в области жилищного строительства;

осуществление единой технической политики в области инженерно-геологических и топографо-геодезических изысканий для строительства;

обеспечение функционирования системы технического нормирования, стандартизации и сертификации в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

развитие и повышение совместно с другими заинтересованными республиканскими органами государственного управления эффективности внешнеторговой деятельности путем наращивания экспорта за счет увеличения конкурентоспособности производимых подчиненными государственными организациями и привлечения иностранных инвестиций, создания коммерческих организаций, развития товаропроводящей сети за рубежом;

внесение в Совет Министров Республики Беларусь предложений о привлечении внешних государственных займов (кредитов) в строительную отрасль на цели, определенные в соответствии с законодательными актами;

обеспечение выполнения целевых показателей прогноза экспорта, импорта и сальдо внешней торговли.

Согласно статье 17 Закона Республики Беларусь от 5 июля 2004 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» местные исполнительные и распорядительные органы обеспечивают на соответствующей территории соблюдение законодательства, в том числе в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

Градостроительная политика Республики Беларусь является частью политики государства. В основу ее принципов заложены задачи сбалансированного развития систем расселения, городских и сельских населенных пунктов, социальной, производственной, инженерно-транспортной инфраструктуры. Направлена она на охрану и рациональное использование историко – культурных и природных ценностей, создание безопасной, здоровой, эстетически совершенной среды жизнедеятельности населения республики.

Каждые 5 лет в нашей стране разрабатываются Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь и в установленном порядке утверждаются Указом Президента Республики Беларусь. В разработке данного документа задействованы специалисты лучших проектных организаций, владеющие современными тенденциями развития, как отечественного, так и западного градостроительства. В этом документе конкретизируются и систематизируются подходы к новой градостроительной политике, отражаются положительные моменты реализации ряда государственных и отраслевых программ возрождения села, развития малых городов, обеспечения граждан доступным и комфортным жильем, а также ставятся насущные задачи, требующие своевременного решения.

Так, проблемы, связанные с переуплотнением крупных городов, будут решаться на основе модели децентрализованного расселения. Вокруг г.Минска и других областных центров создаются города – спутники. Приоритет в создании комплексной застройки жилых районов состоит в возможности каждого человека получать стандартные услуги в удобной доступности от жилого дома.

Градостроительная политика государства направлена на постоянное создание новых архитектурных ансамблей в городах. Недопустимо, чтобы высотные здания разрушали сложившийся образ больших и малых городов, сел и деревень. Их размещение должно подчиняться соответствующей композиционной идее. Улучшение эстетических качеств массового жилищного строительства предполагается за счет стилизации и декорирования фасадов, замены плоских крыш на скатные, обогащения фасадов сочетанием балконов, лоджий и эркеров.

Ознакомившись с представленными Вами материалами, Минстройархитектуры полагает возможным высказать мнение, что в Республике Беларусь есть все необходимые условия и огромный интеллектуальный потенциал для формирования качественной среды обитания. Тезисы о приоритетах градостроительной политики, представленные Вами, направлены для принятия к сведению в УП «Белниипградостроительства».

Заместитель Министра



Д.И.Семенкевич