



МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАУЧЫ КАМІТЭТ

КАМІТЭТ АРХІТЭКТУРЫ І ГОРАДАБУДАЎНІЦТВА

вул. Савецкая, 19, 220030, г. Мінск
тэл. (017) 200-89-84, факс (017) 200-87-00
Р/р 3604740411014 у Дырэкцыі ОАО "Белінвестбанк"
па г. Мінску і Мінскай вобласці,
г. Мінск, ул. Калектарная, 11, код 739
УНП 100379945, АКПА 14659435

28.09.2017 №14-1/06-24(14)

На № _____ ад _____

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ул. Советская, 19, 220030, г. Минск
тел. (017) 200-89-84, факс (017) 200-87-00
Р/с 3604740411014 в Дирекции ОАО "Белинвестбанк"
по г. Минску и Минской области,
г. Минск, ул. Коллекторная, 11, код 739
УНП 100379945, ОКПО 14659435



О рассмотрении обращения

Уважаемая !

По поручению руководства Минского горисполкома комитет архитектуры и градостроительства Мингорисполкома рассмотрел Ваше электронное обращение с предложением о сохранении озелененной территории вдоль ул. Калиновского и с учетом мнения УП «Минскградо» сообщает следующее.

Озелененная территория вдоль южной части ул. Калиновского является зоной транспортно-инженерных коммуникаций (техническая зона ЛЭП), в этой связи, также из соображений безопасности, не может являться объектом озеленения общего пользования и местом отдыха.

Одновременно с этим информируем, что основным градостроительным документом, определяющим направления развития и регулиующим интенсивность использования городских территорий столицы до 2030 года, является генеральный план города Минска, утвержденный Указом Президента Республики Беларусь от 23.04.2003 № 165 (в редакции Указа от 15.09.2016 № 344) (далее – генеральный план).

Согласно генеральному плану рассматриваемая территория расположена в составе зон жилой многоквартирной и общественной специализированной застройки, находится в зоне интенсивного градостроительного использования для преимущественного размещения высокоплотной смешанной жилой застройки и общественной многофункциональной застройки с преимущественным размещением объектов общегородского значения.

В развитие основных положений генерального плана для территории в границах Логойского тракта – ул. Седых – ул. Кедышко – ул. Славинского – северной границы ландшафтно-рекреационной зоны, на которой расположена рассматриваемая территория, разработан в

соответствии с градостроительными регламентами проект детального планирования (далее – детальный план).

Основной задачей детального плана является приведение в соответствие с генеральным планом функционального назначения и градо-экономических показателей территорий в границах проектирования.

Так, проектными решениями детального плана на перспективу, после выноса ЛЭП, рассматриваемая территория планируется для размещения жилой, общественной и коммунальной (гаражи, стоянки) застройки.

В то же время в связи с обращениями граждан, при внесении изменений в детальный план по результатам общественного обсуждения, вдоль ул. Калиновского предусмотрена возможность формирования пешеходного бульвара в пределах красных линий улицы.

В соответствии со статьей 20 Закона Республики Беларусь от 18.07.2011 № 300-З «Об обращениях граждан и юридических лиц» ответ на обращение может быть обжалован в Минский горисполком.

Заместитель председателя



О.М.Верамей